

02/09

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINARIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT EN PLE DIA  
27/01/2009

A Es Castell essent les 20:00 hores del dia 27/01/2009, se reuniren al Saló d'Actes d'aquest Ajuntament, les persones que a continuació s'expressen, a l'objecte de celebrar Sessió de Ple per a la qual havien estat prèviament convocades.

Batle: Sr. Juan Cabrera Valenzuela  
Regidora: Sra. Irene Coll Florit  
Regidor: Sr. Florencio Conde Camaròs  
Regidor: Sr. Gabriel Morales Albis  
Regidora: Sra. Margarita Pou Escoubet  
Regidor: Sr. Jaime Ricardo Tadeo Florit  
Regidor: Sr. Antonio Ferrá Allés  
Regidora: Sra. Maria Borràs Anglada  
Regidor: Sr. Juan Suau Mercadal  
Regidora: Sra. M<sup>a</sup> del Prado Urbina Vázquez  
Regidor: Sr. Francisco Arnau López  
Regidora: Sra. Juana M<sup>a</sup> Preto Pons  
Regidora: Sra. M<sup>o</sup> Josefa Fullana Diez  
Secretari: Sr. Antoni Benejam Barrionuevo  
Interventor: Sr. Manuel Benito Reviriego

Presideix l'acte el Sr. batlle, Juan Cabrera Valenzuela, assistit per el Sr. Secretari, Antoni Benejam Barrionuevo i el Sr. Interventor Manuel Benito Reviriego, i tot seguit declara oberta la sessió, una volta s'ha comprovat l'existència de quòrum d'assistència suficient per a la seva vàlida constitució i d'acord amb el següent:

#### **ORDRE DEL DIA**

**PRIMER.-** APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

**SEGON.-** MODIFICACIÓ DELS ARTS. 12, 161 I 228 DEL TEXT REFOS DE L'ORDENANÇA DE POLICIA I BON GOVERN

**TERCER.-** APROVACIÓ PROJECTES A INCLoure DINS EL FONS ESTATAL D'INVERSIONS

**QUART.-** PLA TERRITORIAL D'EQUIPAMENTS I INSTAL·LACIONS ESPORTIVES PER A L'ANY 2009

**CINQUÈ.-** ESMENA A L'ORD. FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PELS SERVEIS MUNICIPALS DEL CENTRE DE DIA DES CASTELL

**SISÈ.-** ESMENA A L'ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER PRESTACIONS DE SERVEIS A L'AREA DE SERVEIS SOCIALS I SANITAT

**SETÈ.-** CONTROL D'ÒRGANS; FISCALITZACIÓ; PROPOSICIONS MEMBRES DE LA CORPORACIÓ I PORTAVEUS; PREGUNTES I MOCIONS

**A)** MOCIÓ QUE PRESENTA EL PORTAVEU DEL PARTIT SOCIALISTA DE MENORCA (PSM - EN): SOL·LICITUD DE REORDENACIÓ DELS ESPAIS DE LA NOVA UNITAT BÀSICA DE SALUT

**VUITÈ.-** TORN D'URGÈNCIA

**A)** ASSUMPCIÓ DE DESPESES PER PART DE L'AJUNTAMENT. POLISPORTIU MUNICIPAL

**NOVÈ.-** DONAR COMPTE RESOLUCIONS D'ALCALDIA

**DESE.** PRECS I SUGGERIMENTS

**ONZÈ.-** ESCRITS I COMUNICATS.

---

### DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

#### **PRIMER.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

L'acta de la sessió anterior, de dia 16/1/2.009, és aprovada pels membres de la corporació, per unanimitat.

#### **SEGON.- MODIFICACIÓ DELS ARTS. 12, 161 I 228 DEL TEXT REFOS DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE POLICIA I BON GOVERN**

Atès que consta a l'expedient una proposta d'acord del Regidor de vies públiques que exposa :

*"Modificació de l'art. 12, 161 i 228 de l'Ordenança de Policia i Bon Govern.*

*Vista la necessitat de regular més estrictament la ordenança de Policia i Bon govern pel que fa a la llibertat de pas per la via pública, en especial les voravies, que es veuen obstaculitzades pels arbusts, palmeres i d'altres plantes ornamentals que sobresurten i cal que els propietaris de jardins i patis en tinguin cura donades les molèsties que es provoquen. No es tracta que s'hagin de tallar els arbres i demás elements vegetals sinó que se'ls podi i així es restabliran els interessos de tots, el vianants al pas sense obstacles i els amants dels jardins respecte dels quals també cal estar agraïts en la seva justa mesura.*

*Així, i donat que les vies públiques urbanes s'han utilitzar d'acord amb el seu ús comú, general i normal, d'acord amb el previngut pel reglament de Béns de les Entitats Locals, es proposa modificar els següents articles de la referida ordenança de Policia i Bon Govern afegint un punt 4 a l'art. 12 i recollint la corresponent sanció a l'art. 161 mitjançant una lletra b)...*

*Igualment, cal una flexibilitat respecte el règim sancionador d'aquesta ordenança de Policia i bon govern i aconseguir mitjançant la figura de la rehabilitació que ajudarà*

*indirectament a l'educació cívica especialment en la gent jove que ha d'aprendre a valorar els bens públics.*

*Així, d'acord amb l'art. 25 de la Llei de Bases de règim local, de la competència municipal en matèria de conservació i tutela dels bens públics, de la protecció de la seguretat dels espais públics i donat que s'ha produït un buit a la normativa referent a la reparació dels danys causats es proposa afegir un nou article a n'aquesta ordenança: Art.- 228.- Realització de treballs o feines per a la comunitat..."*

Atès el que disposen els articles 100 i ss. de la Llei municipal i local de les illes Balears i els arts. 49 i 70 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril referent al procediment per l'aprovació de les ordenances municipals.

Atesa la competència municipal de la salvaguarda de la seguretat en llocs públics determinada a l'art. 25.2, a) de la Llei de bases de règim local i l'art. 139 i ss. de la mateixa llei pel que fa a la tipificació de les infraccions i sancions;

El Ple de l'Ajuntament, d'acord amb el Dictamen favorable de la Comissió informativa municipal de d'ordre intern, per unanimitat dels seus membres, resol:

**Primer.** Aprovar inicialment la modificació de l'ordenança de Policia i Bon Govern, en els arts. 12.4; 161 i 228, que resten de la següent manera:

**A).- "Article 12. 4. No es permès fer un ús impropï dels espais públics i els seus elements, de manera que impedeixi o dificulti la utilització per la resta d'usuaris. No són permesos els següents usos impropï dels espais públics i dels seus elements:**

- a. No es permet que les branques dels arbres, arbusts, palmeres i demés elements vegetals de jardins, patis o separacions entre finques o parcel·les privades sobresurtin a la voravia o via pública molestant o obstaculitzant els pas de vianants, o provocant un perill a les esteses de xarxes de serveis públics.*

*En aquest sentit els propietaris els han de mantenir degudament podats".*

**B).- "Article 161.:**

*a).- Ocupar temporalment la via pública sense la llicència oportuna:*

- Infracció lleu, sancionable amb multa de fins a 750,00 euros.*

*La reincidència en aquesta infracció, amb 3 sancions anuals fermes, es qualificarà com a infracció greu i sancionable amb multa de 751,00 fins a 1.500,00 euros.*

*b).- Si les branques dels arbres, arbusts, palmeres i demés elements vegetals de jardins, patis o separacions entre finques o parcel·les privades sobresurten a la voravia o via pública molestant o obstaculitzant els pas de vianants o provocant un perill a les*

*esteses de xarxes de serveis públics es considerarà una infracció lleu, que es sancionarà amb multa de fins a 500 euros".*

C).\_ "*Art.- 228.- Realització de treballs o feines per a la comunitat:*

*Acabament convencional de l'expedient.*

*1.- Amb la finalitat de reparar dintre de les seves possibilitats els danys causats com a conseqüència d'una conducta incívica, l'infractor, amb caràcter previ a l'adopció de la resolució sancionadora procedent, podrà sol·licitar la substitució de la sanció, i en el seu cas l'import de la reparació deguda a l'Ajuntament, per la realització de treballs o feines per a la comunitat, de naturalesa i abast adequats i proporcionats a la gravetat de la infracció comesa.*

*2.- La petició de l'interessat interromprà el termini per resoldre l'expedient.*

*3.- Si l'administració municipal accepta la petició de l'interessat, es donarà per finalitzat l'expedient sancionador per acabament convencional, sense que la realització dels treballs establerts sigui considerada sanció ni suposi cap mena de vinculació laboral amb l'Ajuntament, si no que, donat el seu caràcter voluntari és un benefici per l'interessat, qui l'ha de sol·licitar".*

**Segon.** Sotmetre aquesta modificació de l'Ordenança de Policia i Bon Govern a informació pública i audiència als interessats per un termini de trenta dies, a l'efecte de reclamacions i suggeriments, mitjançant la inserció del corresponent anunci al BOIB, audiència prèvia a les associacions veïnals relacionades amb l'objecte de la modificació que es proposa, i transcorregut el termini de temps sense que s'hagin presentat reclamacions ni suggeriments, s'entendrà aprovat definitivament l'acord sense necessitat de nou acord.

**Tercer.** Aprovada definitivament aquesta modificació, es trametrà copia íntegra i fefaent a l'Administració de l'Estat i al Govern de les Illes Balears i es publicarà íntegrament el seu text en el BOIB, entrant en vigència una volta transcorrin 15 dies a comptar des del següent de la seva total publicació.

Abans de la votació no hi ha intervencions prèvies.

#### **TERCER.- APROVACIÓ PROJECTES A INCLoure DINS EL FONs ESTATAL D'INVERSIÓ LOCAL**

Atesa la proposta d'acord de la Sra. Regidora d'urbanisme d'aprovació dels projectes a incloure al Fons Estatal d'inversió local.

Atès que consta a l'expedient acord de Ple de data 16/01/2009 aprovant sol·licitar, del Fons Estatal d'inversió local, els recursos destinats a finançar per un import de 836.206,04€ i 133.792,97€ de IVA el Projecte d'urbanització de la Plaça Esplanada des

Castell i els destinats a finançar un import de 327.150€ i 52.344€ de IVA el Projecte de reforma i ampliació d'una Sala polivalent i espais annexes a la zona esportiva municipal des Castell, dins del marc del Real Decret Llei 9/2008, de 28 de novembre i de la Resolució de 9 de desembre de 2009 del Secretari d'Estat de cooperació territorial.

Atès l'article 50 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, que textualment diu:

*“Artículo 50. Tramitación de urgencia.*

- 1. Cuando razones de interés público lo aconsejen se podrá acordar, de oficio o a petición del interesado, la aplicación al procedimiento de la tramitación de urgencia, por la cual se reducirán a la mitad los plazos establecidos para el procedimiento ordinario, salvo los relativos a la presentación de solicitudes y recursos.*
- 2. No cabrá recurso alguno contra el acuerdo que declare la aplicación de la tramitación de urgencia al procedimiento.”*

Vist que d'acord amb l'art. 9 del RDL 9/2.008 la contractació de les obres finançades amb el fons estatal tindran la consideració d'urgents als efectes de l'art. 96 LCSP i d'acord amb les normes procedimentals que s'estableixen.

Vist que consta a l'expedient el Projecte bàsic i executiu d'urbanització de la Plaça Esplanada des Castell, redactat per l'arquitecte Sra. Cristina Moll Taltavull.

Vist que consta a l'expedient el Projecte bàsic i executiu de reforma i ampliació d'una Sala polivalent i espais annexes a la zona esportiva municipal des Castell, redactat per l'arquitecte Guillem Coll i Pons, SL

Atès que el projecte bàsic i executiu de reforma i ampliació d'una sala polivalent i espais annexes a la zona esportiva municipal des Castell es una modificació del projecte aprovat per la JGL de data 23/10/2006 anomenat “Reforma del polisportiu municipal des Castell”.

Vist que consta a l'expedient proposta d'inici de contractació pel esmentat Projecte bàsic i executiu d'urbanització de la Plaça Esplanada des Castell.

Atès que abans de la votació de la proposta d'acord el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels seus membres, acorda incorporar un cinquè punt a l'acord que es dirà després per l'esmena que presenta la Regidora d'Urbanisme de no executar el rescat de les concessions de la Plaça de l'Esplanada i sí el seu trasllat. Així, *"atès que a l'espai on es realitzaran les obres i figuren dos concessions municipals, una destinada a barquiosc i venta de llaminadures, concessions que estan previstes extingir-se el dia 31/10/2011.*

*Atès que les bases de concessió dels esmentats establiments contempnen la possibilitat del rescat de les mateixes per causes sobrevingudes com ara la realització de les obres de reforma de la Plaça Esplanada.*

*Atès que el rescat de dites concessions afectarien a la situació laboral i econòmica d'almenys set famílies, i donat que l'esperit del Fons d'Inversió Estatal és evitar la situació d'atur en l'actual moment de rescissió econòmica, seria una contradicció fer unes obres per donar feina al màxim de persones a l'atur i a la vegada deixar sense ingressos al nombre abans esmentat".*

Per tot açò, el Ple de l'Ajuntament, d'acord amb el Dictamen favorable de la Comissió informativa municipal d'Urbanisme, infraestructura, per unanimitat dels seus membres, resol:

**Primer.-** Aprovar inicialment el Projecte bàsic i executiu d'Urbanització de la Plaça Esplanada des Castell, redactat per la Sra. arquitecte Cristina Moll Taltavull, amb un pressupost d'execució de 836.206,04 euros i 133.792,97 euros de IVA.

**Segon.-** Aprovar inicialment el Projecte bàsic i executiu reforma i ampliació d'una sala polivalent i espais annexes a la zona esportiva municipal des Castell, redactat per Guillem Coll i Pons, SL, amb un pressupost d'execució de 327.150 euros i 52.344 euros de IVA.

**Tercer.-** Acordar la tramitació d'urgència al procediment d'aprovació dels projectes abans mencionats, de conformitat amb el que preveu l'article 50 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i disposar sotmetre els projectes esmentats a informació pública per un període de 8 dies a comptar des de l'endemà de la publicació de l'Anunci corresponent al Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB) i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament. Transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin presentat al·legacions s'entendrà adoptats definitivament els acords ara inicials sense necessitat d'ulterior acord.

**Quart.- A)** Iniciar l'expedient de contractació mitjançant tramitació urgent, determinada la necessitat de la prestació objecte del contracte, d'execució del Projecte de inversió de Urbanització de la plaça Esplanada des Castell per un import de 836.206,04 euros, i 133.792,97 euros de IVA, condicionada a la resolució favorable del finançament atribuïda al mateix amb càrrec al Fons Estatal d'Inversió Local previst al RD 9/2008, de 28 de novembre.

**B)** Incorporar a l'expedient la següent documentació:

- a) Certificat d'existència de crèdit i d'intervenció crítica de la despesa, expedit per la Intervenció municipal.
- b) Plec de clàusules administratives particulars.
- c) Plec de prescripcions tècniques particulars.
- d) Informe del secretari municipal.

**C)** Un cop incorporats els anteriors documents, i efectuats els tràmits corresponents, elevar el present expedient al Ple de la corporació, òrgan de contractació,

a efectes de que procedeixi, si escau, a la seva aprovació que comportarà l'autorització de la despesa, l'aprovació dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars i l'obertura del procediment d'adjudicació urgent.

**Cinquè.-** Mantenir les concessions esmentades, de bar-quiosc i venda de llaminadures, i procedir al trasllat de les mateixes al lloc més adient d'acord amb els serveis tècnics municipals, durant el temps que durin les obres, per tal de poder esgotar els terminis dels contractes respectius de concessions, en el benentès de que les despeses derivades del trasllat seran assumides pels concessionaris. Així mateix l'Ajuntament Ple acorda traslladar a la Junta de Govern Local les possibles revisions dels cànon de les concessions en aquest període de trasllat provisional.

**Sisè.-** Donar trasllat dels presents acords als interessats.

Abans de la votació, el Sr. Alcalde atorga un torn de paraules i la Sra. Coll justifica el projecte de l'Esplanada, la prioritització dels elements vegetals de Menorca pel poc consum d'aigua, una opció a favor dels vianants, de la circulació i d'espais d'aparcament i la necessitat d'un estudi intermodal a l'entrada del poble i l'obertura d'un període d'exposició al públic del projecte i exposició a les entitats.

Que la finalitat de l'esmena que presenta és a favor dels concessionaris i no portar els que amb ells estan relacionats laboralment a l'atur ja que açò significaria una contradicció amb la iniciativa de la urbanització de la plaça ja que aquesta és fomentar l'ocupació.

La Sra. Borràs exposa que el vot del seu grup serà favorable a la proposta i a l'esmena.

La Sra. Fullana diu que igualment el seu vot serà a favor de la proposta i que sap la urgència del tràmit del projecte. Que també està d'acord amb la exposició pública.

La Sra. Preto agraeix l'exposició del projecte feta per l'arquitecte municipal i espera que les obres vagin ràpid, amb tot hi ha faltat una crítica la projecte.

La Sra. Coll exposa que certament el termini de temps d'execució de les obres és molt curt i és una responsabilitat de l'Ajuntament.

La Sra. Borràs diu que certament hi ha pressa i han de col·laborar tots els partits, és però una oportunitat. Amb tot, l'esperit de la llei és donar feina als petits i si la crisi no acaba espera que hi ha d'haver un segon pla d'inversions sigui quina sigui l'administració l'emprenqui.

#### **QUART.- PLA TERRITORIAL D'EQUIPAMENTS I INSTAL·LACIONS ESPORTIVES PER A L'ANY 2009**

Vist el projecte per la Rehabilitació d'un magatzem del camp de futbol des Castell, redactat pels Serveis Tècnics Municipals.

Vist el projecte d'equipament de material esportiu del polisportiu municipal des Castell, redactat pels Serveis Tècnics Municipals.

Atès que consta a l'expedient certificació del Sr. Interventor municipal que hi ha consignació pressupostaria per a la despesa corresponent al pla d'equipaments esportius.

Ateses les determinacions del Reglament del Pla Territorial d'instal·lacions i equipaments esportius.

Atès tot l'anterior;

El Ple de l'Ajuntament, d'acord amb el Dictamen favorable de la comissió informativa municipal d'Urbanisme, infraestructura i medi ambient i la d'Esports i joventut, per unanimitat dels seus membres, resol:

**Primer.-** Aprovar els següents projectes:

- Projecte per la Rehabilitació d'un magatzem del camp de futbol des Castell, per un import total de 22.416,28 euros.
- Projecte d'equipament de material esportiu del polisportiu municipal des Castell, per un import total de 65.198,36 euros.

**Segon.-** Sol·licitar al Consell Insular de Menorca la inclusió al Pla Territorial d'Equipaments i Instal·lacions Esportives per a l'any 2009 els projectes esmentats al punt anterior.

**Tercer.-** Assumir el compromís que les instal·lacions on es realitzen les actuacions subvencionades seran destinades a ús públic.

**Quart.-** Assolir el compromís d'incorporar als pressupostos per l'any 2009 els crèdits pertinents per a poder fer front a l'aportació municipal necessària pel finançament de l'execució de les obres.

Abans de la votació el Sr. Alcalde atorga un torn de paraules i el Sr. Arnau argumenta que el seu grup està a favor d'unes pistes de pàdel on es va expropiar i tem que passarà la legislatura i no s'executaran.

El Sr. Conde diu que al Pla d'ara era molt difícil portar les pistes de pàdel però que, certament, abans que acabi la legislatura portaran a terme la seva execució.

El Sr. Alcalde exposa que l'expropiació també obeïa a l'execució del polisportiu i a més a més el PGOU determina l'expropiació dels terrenys per equipament, així, l'Ajuntament els havia d'adquirir.

**CINQUÈ.- MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PELS SERVEIS MUNICIPALS DEL CENTRE DE DIA DES CASTELL**

## **Modificació del darrer paràgraf de l'art. 4 Beneficis fiscals**

## **Modificació de l'art. 5 Quota tributaria**

## **Disposició Addicional II**

Atès que consta a l'expedient una proposta de modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa pels serveis municipals del Centre de dia des Castell.

Atès que la Regidora d'Afers socials, d'acord amb l'art. 97.5 ROF, presenta una **esmena** referent al dictamen de la comissió informativa, que justifica per una millor redacció del text i entre d'altres exposa:

*"Vist el dèficit dels serveis municipals del centre de dia i atès allò previst en els articles 57 i 20.4.ny, del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el què disposen els articles 15 a 19 de l'esmentat text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació de serveis propis del Centre de Dia per a la gent gran des Castell.*

*Vist que constitueix el fet imposable de la proposta de la taxa la prestació del servei de centre de dia per a gent gran, en els termes establerts a l'article 5 d'aquesta ordenança, on es regulen les tarifes a aplicar. El règim del centre de dia serà el previst al seu Reglament del Servei i la resta de normativa aplicable..."*

Per tot açò, el Ple de l'Ajuntament, passada a votació l'esmentada esmena, per unanimitat dels seus membres, resol:

**Primer.-** Aprovar provisionalment:

**A).-** La modificació del **darrer paràgraf de l'art. 4 Beneficis fiscals**:... *"En aquests casos els beneficiaris podran gaudir de la gratuïtat del servei i/o podran estar exempts total o parcialment del pagament de les taxes".*

**B).-** La modificació de **l'art. 5 Quota tributaria** de l'Ordenança Fiscal Reguladora de la Taxa pels serveis municipals del centre de dia des Castell:

*La quota tributària es regirà pel següent quadre de tarifes:*

### **TARIFES CENTRE DE DIA**

<b>Servei ofert</b>	<b>Quota</b>
<i>Dia sencer</i>	<i>27.3 € / Dia</i>
<i>Matí o tarda sense dinar</i>	<i>12.07 € / Dia</i>
<i>Matí o tarda amb dinar</i>	<i>17.85 € / Dia</i>
<i>Preu Menjador Social</i>	<i>5,77 € / Dia</i>

**C).-** S'afegeix la següent disposició addicional a l'ordenança:

### **Disposició Addicional II:**

*En el supòsit que la ordenança fiscal s'hagi de modificar, exclusivament amb la variació anual de l'IPC d'un any per l'altre, el Ple de la corporació delega a la Junta de Govern Local, la competència de l'aprovació de l'expedient de modificació d'aquesta.*

**Segon.-** Acordar exposar el present acord provisional al Tauler d'Anuncis d'aquest Ajuntament, durant trenta dies, comptats a partir de l'endemà de la publicació del corresponent anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB), publicant-los simultàniament en un Diari de gran difusió a l'Illa. Dins d'aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions i suggeriments que estimin oportuns. En el supòsit que no es presenti cap reclamació en l'esmentat termini d'exposició pública, l'acord adoptat provisionalment es considerarà elevats a definitiu.

Disposar, així mateix, que l'acord definitiu d'aquesta proposta, incloent-hi el provisional elevat automàticament a aquesta categoria, es publiquin al BOIB, i entraran en vigor i seran d'aplicació aquest mateix dia de la publicació i romandran vigents fins que es modifiquin o es deroguin.

Abans de la votació el Sr. Alcalde atorga un torn de paraules i la Sra. Fullana diu que amb la modificació es puja la taxa.

La Sra. Coll contesta a la Sra. Fullana que la puja s'ajusta a la variació del índex de preus del consum i que la modificació obeeix a regular fiscalment les diverses possibilitats d'estada al centre i afecta a la possibilitat de dinar o no.

#### **SISÈ.-MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER PRESTACIONS DE SERVEIS A L'ÀREA DE SERVEIS SOCIALS I SANITAT**

#### **Modificació de l'art. 3 Quantia, de l'ordenança del preu públic per a prestacions de serveis a l'àrea de Serveis Socials introduint un nou punt 3.6.**

Atès que consta a l'expedient una proposta de modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa pels serveis municipals del Centre de dia des Castell.

Atès que la Regidora d'Afers socials, d'acord amb l'art. 97.5 ROF, presenta una esmena referent al dictamen de la comissió informativa, que justifica per una millor redacció del text i entre d'altres exposa:

#### ***"Esmena a la proposta d'ordenança reguladora de pisos d'emergència social:***

*Ateses les determinacions de la Llei 9/1.987 d'acció social que en el seu art. 2 defineix el sistema d'acció social que les prestacions del sistema d'acció social de la Comunitat Autònoma consistiran en actuacions orientades a proporcionar els mitjans de prevenció ... i ajuda a n'aquelles persones que a causa de les dificultats de desenvolupament en la societat o d'extrema necessitat les necessitin sempre que reuneixin els requisits que reglamentàriament s'estableixin i que possibilitin la cobertura de les necessitats bàsiques de salut i vivenda, entre d'altres.*

*Que d'acord amb l'art. 10 de la mateixa:*

*"Artículo 10. Los servicios sociales específicos.*

*Los servicios sociales específicos serán los siguientes:*

- a) De protección y apoyo a la familia, a la infancia y a la juventud, mediante acciones tendentes a su protección, orientación, asesoramiento y procurando la solución de situaciones carenciales ...*
  - e) De asistencia a otros colectivos, encaminados a proporcionar apoyo y prestaciones técnicas y reinserción social , a personas marginadas, que se encuentren en situaciones como las siguientes: ... situación de extrema necesidad o emergencia.*
- Su creación responderá también a criterios de proximidad a los beneficiarios y se llevarán a efecto por las Administraciones públicas a que se refiere esta Ley, en función de las posibilidades presupuestarias.*

*Artículo 17 Aproximación de la acción social a los ciudadanos*

*Los Ayuntamientos de más de 20.000 habitantes deberán crear, organizar, financiar y gestionar los servicios sociales generales, los específicos, y los programas de asistencia social que resulten necesarios en su término municipal según se desprenda de las necesidades que existan en el mismo, dentro de la planificación general establecida por el Gobierno de la Comunidad Autónoma, procurando, en su caso, la desconcentración de dichos Servicios por distritos.*

*En los restantes Ayuntamientos se procurará la prestación de servicios sociales y de programas de asistencia social , bien directamente o mediante Mancomunidades de municipios constituidos a tales efectos...*

*La realización de las acciones previstas en este artículo se llevará a efecto progresiva y gradualmente, a medida que lo permitan las disponibilidades presupuestarias de los Ayuntamientos.*

*Atès que la contraprestació del servei de programa social municipal pot tenir la consideració de preu públic..."*

*Per tot açò, el Ple de l'Ajuntament, passada a votació l'esmentada esmena, per unanimitat dels seus membres, resol:*

**Primer.-** Modificar l'art. 3 Quantia, de l'ordenança del preu públic per a prestacions de serveis a l'àrea de Serveis Socials introduint un nou punt 3.6:

### **3.6.-Servei d'Ús dels pisos d'emergència social:**

**a.-** Els pisos d'emergència social es defineixen com la prestació d'un allotjament provisional i **excepcional** lligats a un programa municipal d'assistència social per aquelles persones empadronades en el municipi des Castell, que es trobin en una situació social totalment precària i no tinguin o s'hagin quedat sense vivenda.

**b.-** Podran ésser beneficiaris dels pisos d'emergència social les persones i famílies que amb informe favorable de la Treballadora Social municipal i baix la tutela d'aquesta es

considerin necessitades, sempre tenint en compte les seves limitacions angoixoses i no disposin de recursos humans i econòmics.

Tenen accés als pisos preferentment les persones i/o famílies que estiguin en greus situacions econòmiques i que es trobin en situació d'estar sense sostre o en d'altres situacions que siguin valorades per l'àrea social municipal.

**c.-** Els pisos d'emergència social municipals, situats a l'edifici dels pisos de l'IBAVI, a l'Esplanada des Castell, venen coordinats per les Treballadores Socials Municipals, que en fan el seguiment i l'avaluació dels possibles casos d'ús i ofereixen les següents prestacions:

i.- Un allotjament temporal, d'un mes que, en cas de ser necessari, es podrà perllongar per un cert temps d'acord amb un informe, seguiment i proposta de les Treballadores Socials Municipals.

ii.- Una Netejadora municipal s'encarregarà de la neteja i manteniment dels pisos sota la supervisió de les Treballadores Socials Municipals i les informarà dels possibles canvis o anomalies que pugui observar.

**d.-** El servei es prestarà previ informe, valoració i programa social portat per les Treballadores Socials Municipals.

**e.-** Totes les persones que a partir de la valoració dels serveis socials es detecti que viuen en situació de risc i/o amb manca de suport familiar i/o amb vulnerabilitat social, previ informe favorable, podran ser beneficiaris de la gratuïtat del servei d'estada a un pis d'emergència i podran estar exemptes total o parcialment del pagament del preu públic.

**f.-** El beneficiari/s ha de complir les normes per una correcta convivència tant amb els possibles companys de pis, com amb els veïns de l'edifici.

**g.-** Abans de poder entrar en als pisos d'emergència social, el beneficiari haurà de signar un document on es responsabilitzarà dels seus actes.

**h.-** Seran causes d'abandonament dels pisos:

i).- La mala relació i/o convivència per part del beneficiar/is amb els seus possibles companys i/o veïns.

ii).- Haver trobat unes altres alternativa a la seva manca d'habitatge o, fins i tot, el poder gaudir d'un altre vivenda.

iii).- No complir les normes establertes per les Treballadores Socials Municipals.

iv) En els pisos no es permeten les visites, ni molt menys convidar algú a quedar-se a dormir ni es pot fumar, ni beure alcohol, ni consumir cap mena de droga i qualsevol d'aquestes infraccions pot ser motiu suficient per abandonar de manera immediata els pisos d'emergència social.

v) Sortir, o acabament, del programa social.

vi) La pròpia voluntat.

i.- Les Treballadores Socials Municipals donaran compte periòdica a la Junta de Govern Local del ús dels pisos d'emergència social.

**Quadre de tarifes:** Estada al pis d'emergència social.....6 euros diaris.

Aquesta quantitat serà revisada mitjançant acord de la Junta de Govern Local quan la revisió del preu públic es faixi funció de l'increment del preus de consum.

**Segon.** Sotmetre aquest acord a informació pública, i audiència als interessats, per un termini de trenta dies, a l'efecte de reclamacions i suggeriments, mitjançant la inserció del corresponent anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB), i que, transcorregut el qual sense que s'hagin presentat reclamacions ni suggeriments, aquest s'entendrà aprovat definitivament.

**Tercer.** Aprovada definitivament aquesta modificació, es trametrà copia integra i fefaent d'aquest a l'Administració de l'Estat i al Govern de les Illes Balears i es publicarà íntegrament el seu text en el BOIB, entrant en vigència una vegada transcorrin 15 dies a comptar de la seva total publicació.

Abans de la votació, atorgat un torn de paraules pel Sr. Alcalde, la Sra. Coll proposa que el preu s'ajustaria millor a la natura de l'ordenança que es determinés amb 6 euros diaris. Igualment, justifica la regulació de l'estada als pisos dels usuaris.

**SETÈ.- CONTROL D'ÒRGANS; FISCALITZACIÓ; PROPOSICIONS MEMBRES DE LA CORPORACIÓ I PORTAVEUS; PREGUNTES I MOCIONS**

**A) MOCIÓ QUE PRESENTA EL PORTAVEU DEL PARTIT SOCIALISTA DE MENORCA (PSM - EN): SOL·LICITUD DE REORDENACIÓ DELS ESPAIS DE LA NOVA UNITAT BÀSICA DE SALUT**

Atorgat un torn de paraules pel Sr. Alcalde, el secretari de la corporació fa constar que consta a l'expedient una moció del PSM-EN de sol·licitud de reordenació dels espais de la nova unitat bàsica de salut que en la seva part dispositiva diu:

*"Que el Ple de l'Ajuntament insta a l'equip de govern a realitzar les diligències necessàries davant el Govern de les Illes Balears per aconseguir una reordenació dels espais de la nova Unitat Bàsica de Salut amb l'objectiu que la sala Sa Indústria i l'antiga recepció es destinin a la realització d'activitats culturals".*

Atorgat un torn de paraules pel Sr. Alcalde, la Sra. Fullana justifica la moció i entre d'altres exposa la mancança d'espais i equipaments per activitats culturals, en referència al soterrani de Sa Indústria. Igualment fa referència a les bigues de la sala que ocupava l'antiga recepció, un dels edificis històrics del poble, del segle XVIII i creu que hi ha prou espai reorganitzant l'espai a la unitat de salut.

La Sra. Borràs pren la paraula i demana a la Sra. Fullana si vol reconsiderar la moció i la retiri, o la deixi sobre la taula, ja que la competència per a la reordenació de la unitat bàsica no és competència de l'Ajuntament i que mitjançant una moció s'apujaria la reivindicació quan la mateixa petició la pot fer, parlant, el Sr. Alcalde o els regidors

encarregats de l'àmbit, davant d'IBSALUT. Que certament, reconeix la vàlua de la sala del soterrani de Sa Indústria.

La Sra. Preto diu que està d'acord amb la moció però s'ha de recordar que s'ha aprovat un projecte amb l'acord dels partits. Que esta a favor de parlar abans amb IBSALUT.

La Sra. Coll ratifica les paraules de la Sra. Preto, que van estar d'acord amb el projecte, i recorda, però, que no tots els grups polítics estaven a favor d'aquest lloc per la unitat sanitària. Que al seu moment hi va haver prou contactes amb els treballadors, tècnics, etc., i, així i tot, hi altres situacions que no son satisfactòries com pot ser la situació del personal de l'Ajuntament que està col·locat a la unitat.

Que està d'acord amb la petició de la moció però creu que s'ha de retirar per no malmetre les negociacions amb IBSALUT.

El Sr. Alcalde diu que efectivament el projecte es va aprovar i no hi va haver al·legacions. Amb tot, si cal recuperar la sala de la indústria, no ha de ser amb imperatius d'una moció i que accepta la suggerència de realitzar unes negociacions.

La Sra. Fullana manifesta que està d'acord deixar la moció damunt la taula amb el compromís de tots els grups polítics arran de la petició i dona un marge d'acció.

La Sra. Borràs dona les gràcies a la Sra. Fullana i insta a l'Ajuntament a fer les gestions a n'aquesta finalitat.

La Sra. Coll, igualment, agraeix la bona disposició de la Sra. Fullana en aquest afer.

També la Sra. Preto es manifesta en semblants paraules.

El Sr. Alcalde diu que per acord de tots els grups municipals la moció del PSM - EN deferida resta damunt la taula.

#### **VUITÈ.- TORN D'URGÈNCIA**

##### **A) ASSUMPCIÓ DE DESPESES PER PART DE L'AJUNTAMENT. POLISPORTIU MUNICIPAL**

Que d'acord amb l'art. 91.4 ROF, el Sr. Alcalde presenta per urgència la ratificació de la Resolució d'Alcaldia de dia 21/1/2.009, d'assumpció de despeses per part de l'Ajuntament des Castell, que diu:

*"As Castell, a 21 de 01 de 2009, aquesta batllia, en exercici de les facultats i competències que em confereix la legislació de règim local vigent, resolc:*

##### ***ASSUMPCIÓ DE DESPESES PER PART DE L'AJUNTAMENT. POLISPORTIU MUNICIPAL.***

*Atès que dia 09 de febrer de 2005 es va formalitzar un conveni de col·laboració entre el Govern de les Illes Balears i l'Ajuntament des Castell per a crear el Consorci per a la rehabilitació del patrimoni del municipi des Castell, i d'acord amb l'art. 3 dels Estatuts del Consorci les finalitats d'aquest són*

*portar a terme les actuacions destinades a la rehabilitació del patrimoni ubicat al municipi des Castell per destinar-lo a usos de caràcter públic. També pot impulsar, executar, promoure i/o finançar la construcció d'infraestructures de nova planta de caràcter sociocultural i esportiu, així com el seu equipament corresponent.*

*Atès que al seu moment es va contractar, a favor de l'empresa Antonio Gomila S.A. l'execució del Projecte de reforma del Polisportiu municipal des Castell, Fase I, per un import de 787.417,80 euros, IVA inclòs, i demés millores de la seva oferta.*

*Vist que consta a l'expedient informe del Director d'obres de necessitat de modificar l'esmentat Projecte, per un import aproximat de 273.000 euros.*

*Per tot açò s'acorda,*

*PRIMER.- Elevar al Govern de les Illes Balears la petició que assumeixi les despeses de la modificació que s'hagi d'acordar del Projecte de reforma del Polisportiu municipal des Castell, Fase I.*

*Subsidiàriament es fa la manifestació de voluntat que l'Ajuntament des Castell assumirà al seu moment, i en el supòsit que no hi hagi altres aportacions del mateix Govern o de altres administracions públiques, les despeses del préstec que el Consorci hagi de concertar per a la modificació del projecte de reforma del Polisportiu des Castell, que s'avaluen per un import aproximat de 273.000 euros.*

*SEGON.- Ratificar aquest acord al primer Ple de la Corporació que es celebri.*

*Es Castell, 21/01/2009*

*El batle"*

Que justificada la urgència per l'interès que es reprenguin els treballs al polisportiu municipal, aquesta és aprovada per 7 vots a favor (4 dels membres del grup municipal del PP i 3 dels de l'IPC) i 6 abstencions (4 dels membres del grup municipal del PSOE i 2 de les del Mixt).

Atorgat un torn de paraules pel Sr. Alcalde abans de votar el tema, la Sra. Coll exposa que el Consorci de rehabilitació del patrimoni necessita de recursos econòmics ja que hi ha pendent la confecció de la modificació del projecte del Polisportiu des Castell i, si el Govern Balear no els aporta, els haurà d'aportar l'Ajuntament.

La Sra. Fullana demana per aquestes modificacions.

La Sra. Coll diu que els canvis han de venir a l'estructura i que hi ha coses no previstes al projecte. Que els exposarà al seu moment.

La Sra. Borràs diu que el seu grup s'abstindrà donat que no pot entrar a valorar el modificat i no hi han tingut res a veure. Que seguirà l'evolució del tema.

Així passada a votació la Resolució d'Alcaldia de dia 21/2.009, el Ple de la corporació, per 7 vots a favor (4 dels membres del grup municipal del PP i 3 dels de l'IPC) i 6 abstencions (4 dels membres del grup municipal del PSOE i 2 de les del Mixt), resol:

**Primer.-** Ratificar en tots els seus termes l'esmentada Resolució d'Alcaldia de dia 21/1/2.009 d'elevat al Govern de les Illes Balears la petició que assumeixi les despeses de la modificació que s'hagi d'acordar del Projecte de reforma del Polisportiu municipal des Castell, Fase I.

Subsidiàriament es fa la manifestació de voluntat que l'Ajuntament des Castell assumirà al seu moment, i en el supòsit que no hi hagi altres aportacions del mateix Govern o de altres administracions públiques, les despeses del préstec que el Consorci hagi de concertar per a la modificació del projecte de reforma del Polisportiu des Castell, que s'avaluen per un import aproximat de 273.000 euros.

**Segon.-** Notificar aquest acord al Govern de les Illes Balears als efectes oportuns.

En aquest moment, el Sr. Alcalde autoritza que el Sr. Ferrà abandoni la sessió.

#### **NOVÈ.- DONAR COMPTE RESOLUCIONS D'ALCALDIA**

(En aquest punt, el secretari fa constar que per error no han passat Resolucions noves i s'ha d'estar a les del Ple de la corporació de dia 26/11/2.008 de N° 130/2.008 fins a 154/2.008).

#### **DESÈ.- PRECS I SUGGERIMENTS**

Obert un torn de paraules pel Sr. Alcalde;

**A).-** La Sra. Borràs demana per la nova taula de sessions de ple de la corporació.

El Sr. Alcalde exposa que se n'ha de tornar a parlar ja que no s'ha concretat res.

**B).-** La Sra. Fullana s'interessa per les bosses de recollida selectiva de residus i si l'Ajuntament informa respecte d'aquest qüestió als ciutadans.

El Sr. Alcalde contesta que informarà d'aquest tema.

#### **ONZÈ.- ESCRITS I COMUNICATS.**

No hi ha cap escrit en aquest punt de l'ordre del dia.

I no havent més assumptes que tractar, essent les 21'15 h., el Sr. batlle aixecà la sessió, ordenant la redacció de la corresponent acta, que signa amb mi, el Secretari, que certifico.

Es Castell, 26 de març de 2009

El batlle

El secretari

Juan Cabrera Valenzuela

Antoni Benejam Barrionuevo